

### **Ratstelegramm Nr. 3 GGR vom 27.1.2016 Betagtenheim-Landverkauf**

Mit dem Ratstelegramm Nr. 2 berichteten wir über den Verkauf des Gebäudes für 9,2 Mio.Franken an die Gebäudeversicherung und wie das Volk umgangen wird. Das **Land mit Park** misst 5'786 m<sup>2</sup>. Bei gleichem Ansatz von Fr. 800 pro m<sup>2</sup> wie in der Schäferei, macht das 4,6 Mio.Franken. In der Schäferei wollten letztes Jahr der Gemeinderat und der GGR das Land an die Marti Bauunternehmung verkaufen. Anlässlich der Volksabstimmung haben die Stimmberechtigten jedoch entschieden, das Land sei im Baurecht abzugeben. Denn das Tafelsilber verscherbelt man nicht und Land vermehrt sich nicht. Sein Wert passt sich der Geldentwertung und der Nachfrage an. Es bleibt im Eigentum der nachfolgenden Generationen.

Wir beantragen, das **Betagtenheim-Areal sei im Baurecht abzugeben**. Gemeindepräsident Bichsel, SVP, argumentiert, weil sich niemand seit 2010 gegen den Verkauf ausgesprochen hätte, bleibe es dabei. Vor 5 Jahren wurde anlässlich der Volksabstimmung der Verkauf des Heims mit fraglichen Mitteln an den GGR delegiert. Darüber berichteten wir auch im letzten MZ. Der Gemeinderat ignoriert die wesentliche Veränderung seither im Verhalten der Stimmberechtigten in Sachen Landverkäufen. Es heisst doch „Wer die vox populi, die Stimme des Volkes, nicht hört, ist des Regierens nicht wert“.

Der GGR spricht sich mehrheitlich für den Verkauf aus; er hat seit letztem Jahr auch nichts gelernt. Die Millionen können verpulvert werden. Schlussfolgerung: Gemeinderat und GGR politisieren am Volk vorbei. Am 27. November dieses Jahres besteht die Möglichkeit einer Auswechslung. Auch könnte die Ablösung des GGR durch die Gemeindeversammlung erwogen werden. Das wäre direkte Demokratie.

Inzwischen sind wir an eine höhere Instanz gelangt, mit dem Begehren, der Verkauf des Heims inklusive Land sei gestützt auf Art. 26, f) und Art. 55, d) Gemeindeverfassung der Volksabstimmung zu unterbreiten.

T. Oesch, Mitglied GGR

PS: Unser Speach im GGR vom 27.1. kann [hier](#) heruntergeladen werden.