

### **Letzter Aufruf an die Stimmberechtigten! Stimmt N E I N**

- Diese sinnlose Einzonung schadet unserer Wohnqualität, weil Natur und Oekologie betroffen werden. Soll denn jede Grünfläche, vom Gemeinderat genannt Baulücke, zubetoniert werden? Antwort: Sicher nein. In Zollikofen ist noch viel baureifes Land eingezont.
- Es ist ja nicht ein gewöhnlicher Hang. Es ist eine mit Bauschutt und Siedlungsabfällen aufgeschüttete Lehmgrube. Keine Keller und keine Tiefgaragen werden gebaut. Die 4-stöckigen Wohnbauten kommen auf Stelzen zu stehen.
- Eine komplett unkorrekte finanzielle Abwicklung bestätigt diese Dummheit: Die Mehrwertabschöpfung nach Raumplanungsgesetz (Schuld der Landeigentümer an die Oeffentlichkeit) wird gänzlich aufgezehrt durch Kosten die zu Lasten der Gemeinde gehen, wie Projektkosten, Kanalisation, Trottoir, Altlasten und a.o. Baugrundabsicherung von total 6,6 Mio.Franken. Der Kanalisationsfonds von 2,3 Mio.Franken wird fast gänzlich geplündert.
- Nachkommende Generationen werden uns für die Ablehnung dieser unsinnigen Einzonung dankbar sein.

Der Vorstand

PS: Auf unserer Homepage ist unser Flugblatt mit Photo der Lättere und weiteren Erläuterungen geladen.